



La «petite maison dans la prairie» accessible à tous

Dans la Drôme, au milieu des vignes d'Espenel, un grand cru 2011 se prépare. **Homelib**, une maison de caractère en bois certifié, vient d'éclore. Ci-contre, sa façade sud, ouverte au soleil.

Au coeur de la vallée de la Drôme, baptisée la «biovallée», le village d'Espenel accueille le prototype d'Homelib, une maison en bois, livrée en kit. Ce modèle de 120 m² a coûté 118 000 euros. Associé au projet, Maison Créative l'a entièrement meublée dans un style chic et pas cher.

Une entrée nature à moins de 350 euros

Installée en pleine nature, la maison embrasse le thème du végétal dès l'entrée. Là, un paillason en rondins de bois, entouré de 2 magnifiques palmiers, pousse le visiteur à poursuivre sa visite jusqu'à cette élégante console artisanale.

Réalisation Sandrine ECHIVARD, assisté de Bert ENDERSEN
Photos Marc LAVAUD et Dorothea RESH



les précisions du constructeur

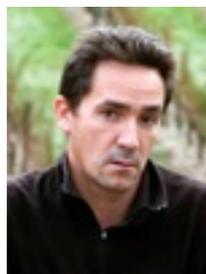
Par la sobriété des lignes de la maison, ainsi que l'originalité des matériaux, notre architecte Pierre Audat (www.pierreaudat.com) nous a proposé une alternative résolument contemporaine à la construction en bois massif, généralement limitée au chalet.

Le kit Homelib correspondant est proposé aux auto constructeurs au prix de 118 000 €. Il convient de rajouter le coût des fondations et des finitions intérieures pour obtenir le coût total de la maison.

Rencontre avec deux passionnés

L'aventure Homelib, c'est un peu leur rêve devenu réalité. Celui d'une maison de 75 à 120 m² accessible à tous et qu'ils nous livrent en kit, prête à monter, à partir de 1000 € le m².

Soucieux de porter un projet utile, Jean Michel Pinon et Iohann Leblanc ont dessiné cette maison, faite de matériaux écologiques. Un pari audacieux, un rêve à partager avec eux.



Un salon élégant pour 2 000 euros

AVANT



Ouverte sur la terrasse par de grandes baies vitrées, la pièce principale est baignée de lumière. Agréable et spacieuse, elle bénéficie d'une hauteur sous plafond qui lui confère de beaux volumes.

APRES



APRES



L'omniprésence du bois pousse à imaginer une déco chic et éclectique. Point de couleur criardes, l'ambiance se veut apaisante.

Une cuisine à monter pour moins de 2 500 euros

A monter soi-même, la cuisine Ikea «Faktum» aux lignes simples et pures est apparue comme une évidence pour garder l'esprit chic et champêtre des lieux

AVANT



APRES



homelib.fr

LE MONTAGE DE LA DALLE PLANCHER



**Une salle de bain
rafraîchissante pour 1 000 euros**

AVANT



Placée sous le signe du végétal, la salle de bains réunit avec brio la douceur du blanc, la chaleur du bois et la vivacité des plantes vertes. De ce mariage harmonieux naissent de merveilleuses sensations de bien être.

APRES

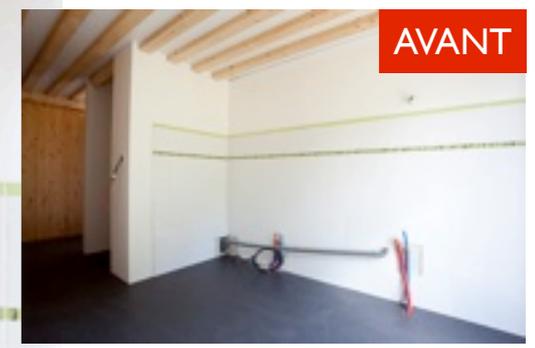


APRES



Dans cette bulle apaisante, par petites touches, le vert insuffle la sérénité des futurs matins

AVANT



Grâce à sa baignoire asymétrique de 190 l et au choix de meubles de rangement intégrés, cette salle de bains d'à peine 6 m² reste spacieuse. Ici, on assume la combinaison du bois brut et de l'élégance d'un meuble de salle de bain laqué blanc. Le résultat n'en est que plus apaisant. Côté rangement, une colonne et des étagères artisanales ont trouvé place derrière de simples portes coulissantes montées sur rails. Le sèche-serviette est le seul chauffage électrique d'appoint de la maison. Il est alimenté par des panneaux photovoltaïques placés sur le toit qui assurent une production d'électricité. Ces derniers sont couplés à des capteurs solaires thermiques qui permettent à la maison d'être labellisée Bepos, bâtiment à énergie positive.

homelib.fr

LE MONTAGE DES MURS



Une chambre parentale douillette à moins
de 1 700 euros

Située à l'une des extrémités de la maison, la chambre des parents procure
aux habitants un espace protecteur. Le cadre idéal pour des nuits réparatrices

APRES

AVANT



Tapissée de bois, la chambre apparaît comme un cocon protecteur. Un effet accentué par des matières chaudes, comme le velours

Toujours à l'honneur, le baroque est revisité ici dans un esprit plus moderne, pour devenir plutôt «rétro-chic». Choisi avec soin, le mariage du noir, du gris et du blanc met en scène la chambre avec raffinement. Une importance toute particulière a été donnée au choix des matières et surtout des tissus d'ameublement. Ensemble, ils jouent un rôle essentiel, ils structurent et animent l'espace. Les luminaires participent pleinement à cette partition, tantôt utiles, tantôt décoratifs. Ils n'hésitent pas à se multiplier pour éclairer nos nuits, accompagner nos lectures.



homelib.fr

LE MONTAGE DE L'ETAGE



Une chambre d'enfant poétique pour moins de 500 euros

APRES

AVANT



Mansardée et tapissée de bois, la pièce est naturellement accueillante. Quelques éléments de déco poétiques suffisent à lui donner vie.

Histoire d'enchanter le premier étage, une envolée d'oiseaux s'est posée sur les murs de la chambre d'enfant, où des nichoirs en bois et un arbre géant campent le décor. Ici, pour le plus grand plaisir des enfants, la nature semble pousser jusqu'à l'intérieur de la maison. Plus généralement, la chambre s'organise autour de trois espaces distincts : le coin repos, la zone studieuse du bureau, et l'espace divertissement autour des tables basses. Une ambiance calme, soulignée par un mobilier simple, fonctionnel et ludique, propice aux rêves enfantins.



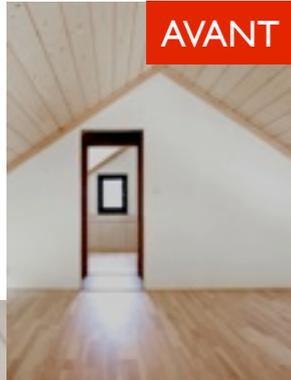
Installée sous la pente du toit, cette chambre est à la taille des enfants. Telle une cabane, elle abritera leurs jeux et leurs petits secrets, avant de les laisser filer au pays des rêves.

homelib.fr

LE MONTAGE DE LA CHARPENTE



Un coin bureau organisé et cosy à moins de 1 600 euros



AVANT

Elégant et raffiné, cet espace de travail laisse aussi la place à la détente. Situé au faite de la maison, il permet de prendre un peu de hauteur et se révèle un agréable poste d'observation. Ici, le temps semble comme suspendu et arrête sa course folle...



AVANT

APRES



APRES

Equipée d'un mobilier d'inspiration scandinave, essentiellement en bois, cet espace bureau et petit salon semble avoir parfaitement trouvé sa place sous la charpente. Un ensemble d'éléments au design soigné qui n'encombre pas les lieux et permet de garder l'esprit clair. Empreinte d'authenticité, cette atmosphère vintage, un brin nostalgique, invite à la réflexion et à la détente. Au fond de la pièce, des modules de rangement fixés aléatoirement créent une bibliothèque personnalisée.

Un peu à l'écart du reste de la maison, cet espace investi de cuir et de bois est plus masculin, proche d'un esprit Dandy.



homelib.fr

LA POSE DE LA COUVERTURE



Un coin terrasse pour moins de 500 euros

APRES



AVANT



Construire sa maison de A à Z est un réel projet de vie ! Un rêve devenu réalisable et surtout accessible. Dans la Drôme ou ailleurs, créez la maison qui vous ressemble !

Le soir venu, quel plaisir de s'installer sur cette terrasse en pleine nature. Prolongement naturel de la maison Homelib, cet espace est convivial. Pour sa construction, Jean-Michel et Iohann ne pouvaient envisager d'autre matière que le bois, de l'acacia robinier. Une évidence.

APRES



Impossible d'entourer cette maison écolo d'une terrasse en bois exotique risquant de favoriser la déforestation. Les concepteurs ont préféré le bois européen, issu de forêts éco-gérées. Un bois de classe 1, pour un usage extérieur, sans traitement fongicide ni insecticide, pour seulement 48 € / m². Posées à claire-voie, dans le même sens que le bardage en pin «rétifié» de la façade sud, les planches de la terrasse contribuent à l'effet visuel de fuite vers le ciel. Pour un résultat aéré et contemporain.

homelib.fr LA POSE DU BARDAGE

